

Nr kodu zdającego.....

Ministerstwo Sprawiedliwości

Departament Zawodów Prawniczych

**EGZAMIN
DLA OSÓB UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O LICENCJĘ DORADCY RESTRUKTURYZACYJNEGO**

15 września 2025 r.

ZADANIE PROBLEMOWE

Pouczenie:

1. Praca jest kodowana. Numer kodu zdający wpisuje w prawym górnym rogu na pierwszej stronie egzemplarza zadania problemowego i na każdej ze stron pracy pisemnej.
2. Każdy zdający otrzymuje jeden egzemplarz zadania problemowego, zawarty na 3 stronach.
3. Wykonanie zadania problemowego ocenia się w skali od 0 do 30 pkt.
Za pozytywny wynik za wykonanie zadania problemowego uznaje się uzyskanie co najmniej 20 pkt.
4. Wykonanie zadania problemowego ocenia się według stanu prawnego obowiązującego w dniu 15 września 2025 r.
5. Przy wykonywaniu zadania problemowego należy oprzeć się wyłącznie na przedstawionym stanie faktycznym, bez przyjmowania dodatkowych założeń.
6. Czas na rozwiązanie zadania problemowego wynosi 180 minut.

ZADANIE PROBLEMOWE

W dniu 1 czerwca 2025 r. Krokus Sp. z o.o. złożyła w Sądzie Rejonowym w W. wniosek o ogłoszenie upadłości. W uzasadnieniu wniosku podała, że jej działalność polega na hurtowej sprzedaży towarów przemysłowych.

W chwili składania wniosku o ogłoszenie upadłości spółka:

- nie prowadziła już przedsiębiorstwa,
- jedynie wyprzedawała towary ze swoich magazynów,
- zatrudniała 5 pracowników, przy czym 3 pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy było w okresie wypowiedzenia, a 2 pozostałych pracowników pracowało łącznie w wymiarze 1,5 etatu,
- wynajmowała część stanowiącej jej własność nieruchomości spółce Malwa S.A. w W.; umowa zawarta była na czas nieokreślony, z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia, za zapłatą czynszu 10 000 zł miesięcznie.

W wykazie składników majątku dołączonym do wniosku o ogłoszenie upadłości spółka wymieniła:

- nieruchomość stanowiącą działkę gruntu nr 20/11 AM-10, o powierzchni 619 m² położoną w W., zabudowaną budynkiem o funkcji magazynowo-socjalnej o powierzchni całkowitej 564 m², dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w W., Wydział IV Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr W1K/00123456/1, o wartości 600 000 zł. Nieruchomość obciążona jest hipoteką na kwotę 800 000 zł na zabezpieczenie wierzytelności Banku S.A. w W. z tytułu udzielonego spółce kredytu w kwocie 550 000 zł, którego wymagalne raty spółka na bieżąco reguluje;
- należność w kwocie 50 000 zł przysługującą Krokus Sp. z o.o. wobec Malwa S.A. będącej najemcą części nieruchomości, z tytułu zaległych czynszów najmu za okres styczeń - maj 2025 r. Zgodnie z umową najmu, miesięczny czynsz najmu wynosi 10 000 zł i płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca. O zapłatę tej należności spółka pozwała Malwa S.A. przed złożeniem wniosku o ogłoszenie upadłości. Złożenie pozwu było poprzedzone przedsądowym wezwaniem do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia umowy najmu;
- środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym w łącznej kwocie 9 500 zł;
- ruchomości stanowiące wyposażenie biurowe, magazynowe i sprzęt komputerowy o wartości 20 000 zł;
- zapasy magazynowe (artykuły przemysłowe) o wartości 30 000 zł.

W spisie wierzycieli spółka wymieniła 16 podmiotów, w tym 5 pracowników z wierzytelnościami z tytułu wynagrodzenia za pracę.

Postanowieniem z dnia 1 sierpnia 2025 r. Sąd Rejonowy w W. Wydział V Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych uwzględnił wniosek dłużnika i ogłosił upadłość Krokus Sp. z o.o. oraz wyznaczył syndyka w osobie Adama K. Obwieszczenie o ogłoszeniu upadłości ukazało się tego samego dnia.

W dniu ogłoszenia upadłości:

- pozostała do spłaty kwota kredytu zabezpieczonego hipoteką na nieruchomości wynosiła 450 000 zł,
- spółka nadal zatrudniała dwóch pracowników. Syndyk niezwłocznie po ogłoszeniu upadłości (w sierpniu 2025 r.) wypowiedział tym pracownikom umowy o pracę i wystąpił do Funduszu Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych o wypłatę środków na zaspokojenie zobowiązań upadłego wobec tych pracowników. Koszty rozwiązania umów o pracę wyniosły 20 000 zł,

- upadła spółka nie uregulowała wynagrodzenia wobec 3 pracowników w łącznej kwocie 5 000 zł za okresy wypowiedzenia, które upłynęły przed ogłoszeniem upadłości, a które to kwoty, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie roszczeń pracowniczych w razie niewypłacalności pracodawcy, nie podlegały zaspokojeniu ze środków FGŚP.

W dniu 31 sierpnia 2025 r. syndyk wypowiedział umowę najmu zawartą z Malwa S.A. bez zachowania okresu wypowiedzenia.

Podczas oględzin nieruchomości stanowiącej własność upadłej spółki syndyk stwierdził, że na jej terenie znajduje się samochód dostawczy. Prezes zarządu upadłej spółki okazał syndykowi dowód rejestracyjny pojazdu wskazujący, że jest to jego własność od 10 lat, co syndyk potwierdził w CEPIK.

Rzeczoznawca majątkowy w sporządzonym na zlecenie syndyka operacie wycenił opisaną wyżej nieruchomość na kwotę 860 000 zł. Syndyk zamierza sprzedać nieruchomość w trybie z wolnej ręki.

Po ogłoszeniu upadłości syndyk oszacował wartość wierzytelności Krokus Sp. z o.o. wobec Malwa S.A. na kwotę odpowiadającą 10% jej wartości nominalnej (Malwa S.A. obwieściła o ustaleniu dnia układowego w lipcu 2025 r.) oraz wartość ruchomości na taką samą kwotę, na jaką dłużnik dokonał oszacowania we wniosku o ogłoszenie upadłości.

Do dnia 30 sierpnia 2025 r. 7 wierzycieli zgłosiło syndykowi wierzytelności z tytułu umów sprzedaży i dostawy towarów do hurtowni upadłej spółki na łączną kwotę 510 000 zł.

Syndyk jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

W dniu 30 sierpnia 2025 r. syndyk złożył plan likwidacyjny, w którym przewiduje, że postępowanie upadłościowe będzie trwało powyżej jednego roku.

Zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS z dnia 21 października 2024 r., przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w trzecim kwartale 2024 r. wyniosło 8266,30 zł.

Zadanie dla zdającego

W oparciu o podany wyżej stan faktyczny, przy założeniu, że wierzytelności i należności upadłej spółki są bez odsetek:

1. wymień, jakie składniki majątku upadłego powinien wskazać syndyk w spisie inwentarza wraz z podaniem ich wartości oszacowania; podaj podstawy prawne,
2. wskaż, czy istniały podstawy do wypowiedzenia umowy najmu przez syndyka wraz z podaniem podstaw prawnych,
3. sporządź wniosek syndyka o określenie wstępnej wysokości wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem i podaniem podstaw prawnych, przy założeniu, że łączna kwota tego wynagrodzenia nie będzie przekraczała 120 000 zł bez podatku VAT. Wskaż najwcześniejszą możliwą datę jego złożenia przez syndyka.

